

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 590

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζ/2070 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Βορεινὸ—Λεῦκες τῆς Κοινότητας Γραμπιᾶς τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, β) τῶν ἄρθρων 188—205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», γ) τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Βασ. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2) Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικ. κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 δ) 217606/1610/13.6.1977.

3) Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν Ζ/3113/16.6.1979 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Χαλκίδος, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 27.4.1979, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση 80 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Βορεινὸ—Λεῦκες τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Γραμπιᾶς, Νομοῦ Εὐβοίας, καλυπτόταν ἀπὸ ἀείφυλλα πλατύφυλλα (ἐρείκη, ἀσπάλαθος) καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 27.4.1979 ἀπὸ πυρκαγιά.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:3000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά, Δυτικά, Βόρεια, Νότια Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 1 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντὴς
Π. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

Σχεδιάγραμμα καείσης Δημοσίας μερικώς δασοσκεπούς εκτάσεως στή θέση ΒΟΡΕΙΝΟ-ΛΕΥΚΕΣ. περιφερείας οικισμού Ρουκλιών Κοινότητος (Γραμπιά)

Ε= ΑΒΓΔΕΖΑ = 80 στρμ

κλίμ: 1/3000

Βατός δρόμος

Πρός Ρούκλια

Πρός Κάβουστα

Δ

Γ

Β

Α

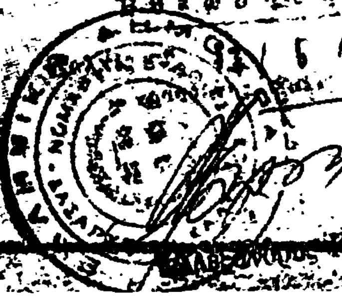
Ε

Ζ

80 στρμ

Δημοσία δασική έκτασις

δημοσία δασική έκτασις



Χαλκίς 24/5/1979

Η Σχεδιάστρια

Σ. Α. Λεβέντη

μέ σύμβαση

Θ. Χολώνιας

Τεχν. Δασοπ. μέ ... 50

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 43074 (2)

Περὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξυλαγανῆς, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις σχετικὰ μὲ τὸν ὀργανισμὸ τοῦ Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων, ποὺ περιέχονται στὸ Π.Δ. 910/77.
2. Τὶς διατάξεις σχετικὰ μὲ τὴ διοικητικὴ ἀποκέντρωση, ποὺ περιέχονται στὸ Ν. 3200/55, Ν.Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/1970, ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.
3. Τὴν ἐξουσιοδότηση γιὰ ὑπογραφὴ μὲ τὴν ἔνδειξη «Ἐντολῇ Νομάρχου» ποὺ περιέχεται στὴν ἀπόφαση 25080/1975.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν. 1018/1971 «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.1973 Ν.Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» καὶ εἰδικότερα τοῦ κεφαλαίου Α' αὐτοῦ.
7. Τὴν 80/1977 ἀπόφαση τοῦ κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ξυλαγανῆς «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξυλαγανῆς».
8. Τὸ σχέδιο διανομῆς τῶν οἰκοπέδων στὸν οἰκισμὸ Ξυλαγανῆς, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Γεωργίας ἔτους 1966, ὅπως ἀνθεωρήθηκε κατὰ τὸ ἔτος 1967.
9. Τὶς 14/47/79 καὶ 20/201/25.7.1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομαρχίας Ροδόπης.
10. Τὸ 40507/22.5.1979 ἔγγραφό μας πρὸς τὴν κοινότητα Ξυλαγανῆς.
11. Τὴν 56/1979 ἀπόφαση τῆς κοινότητας Ξυλαγανῆς, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Ξυλαγανῆς, ὅπως φαίνεται στὸ συνταχθὲν ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000.
2. Καθορίζουμε τοὺς ὅρους δομήσεως στὸ ἐν λόγω τμῆμα ὡς ἀκολούθως :

α) Οἰκοδομικὸ σύστημα : Τὸ τῶν πτερύγων.
β) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν οἰκοπέδου : τετρακόσια τετραγωνικὰ μέτρα (400 Μ2).
γ) Ἐλάχιστο πρόσωπο οἰκοπέδου : Δέκα πέντε μέτρα (15μ).
δ) Ἐλάχιστο βάθος οἰκοπέδου εἴκοσι πέντε μέτρα (25μ).
ε) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων (δύο) (2).
στ) Ποσοστὸ καλύψεως : ἑξήντα ἑκατοστὰ (60 %).

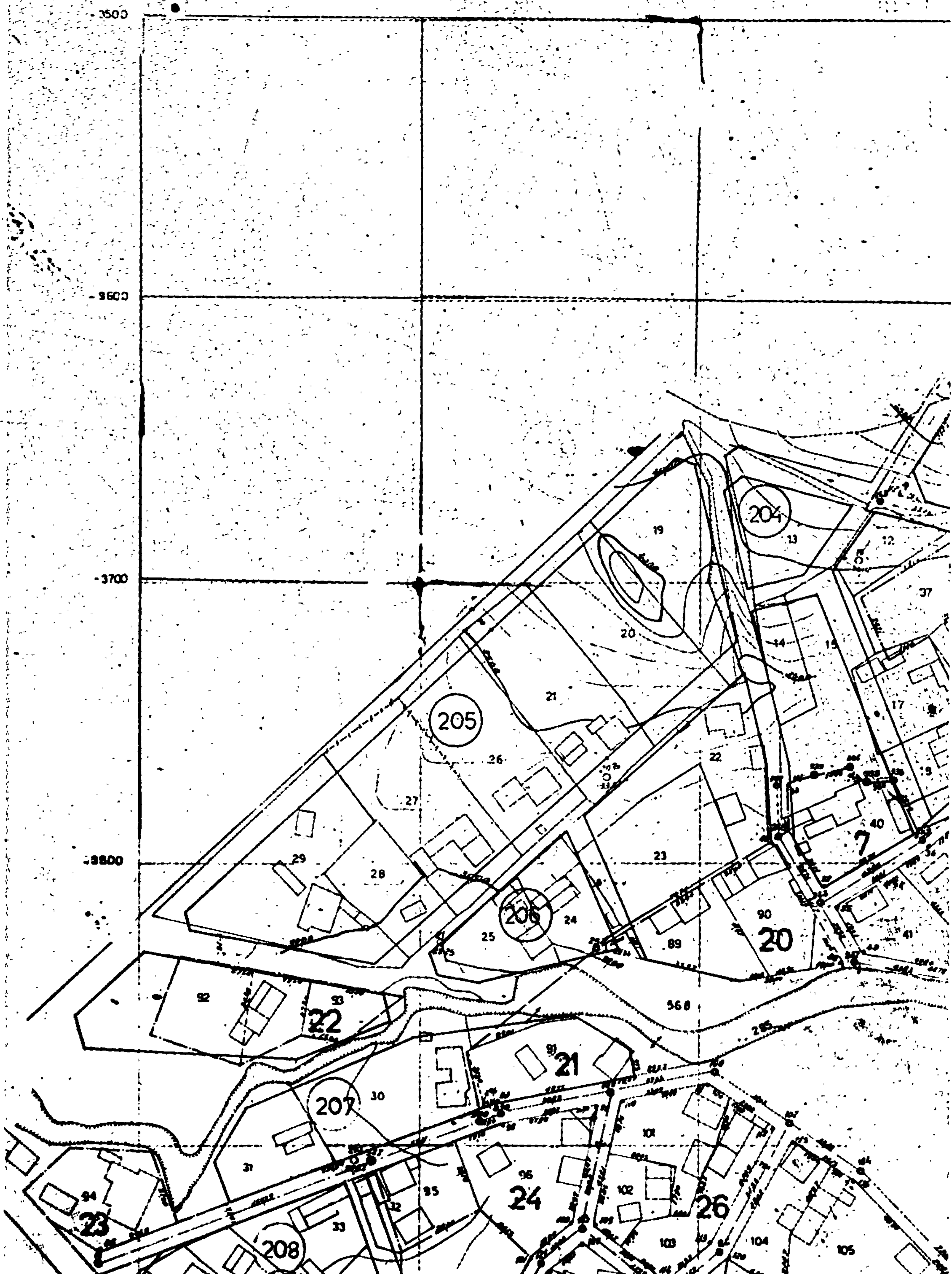
Κατὰ παρέκκλιση τῶν ἀνωτέρω, οἰκόπεδα, τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν ἡμέρα δημοσιεύσεως τῆς παρούσης ἀποφάσεως ἔχουν τὰ ὑπὸ τοῦ ΓΟΚ προβλεπόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων γιὰ τὸ οἰκοδομικὸ σύστημα τῶν πτερύγων, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα.

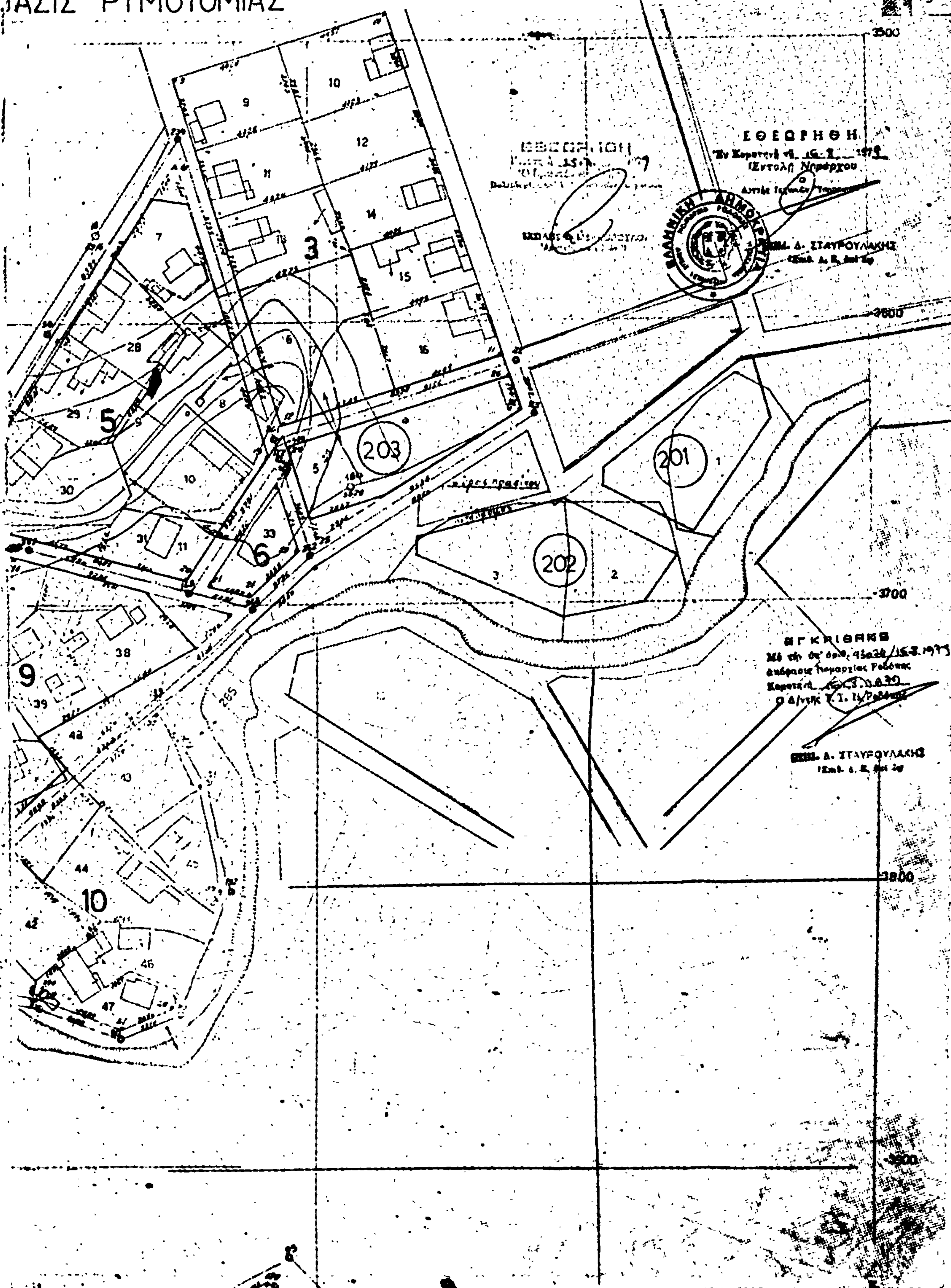
Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουν οἱ σχετικὲς διατάξεις τοῦ ΓΟΚ/1973.

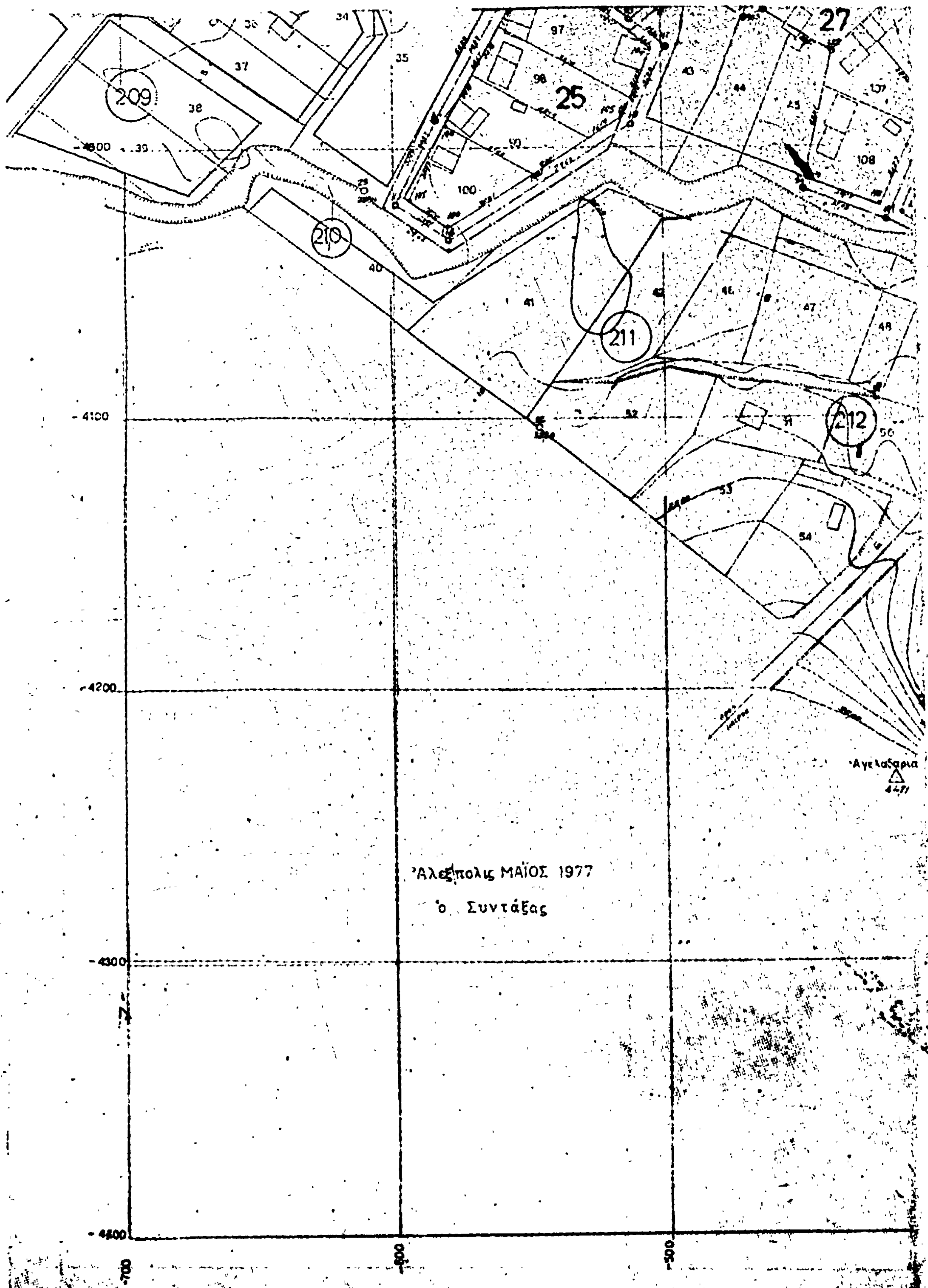
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Αὐγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΦΩΤΕΑΣ

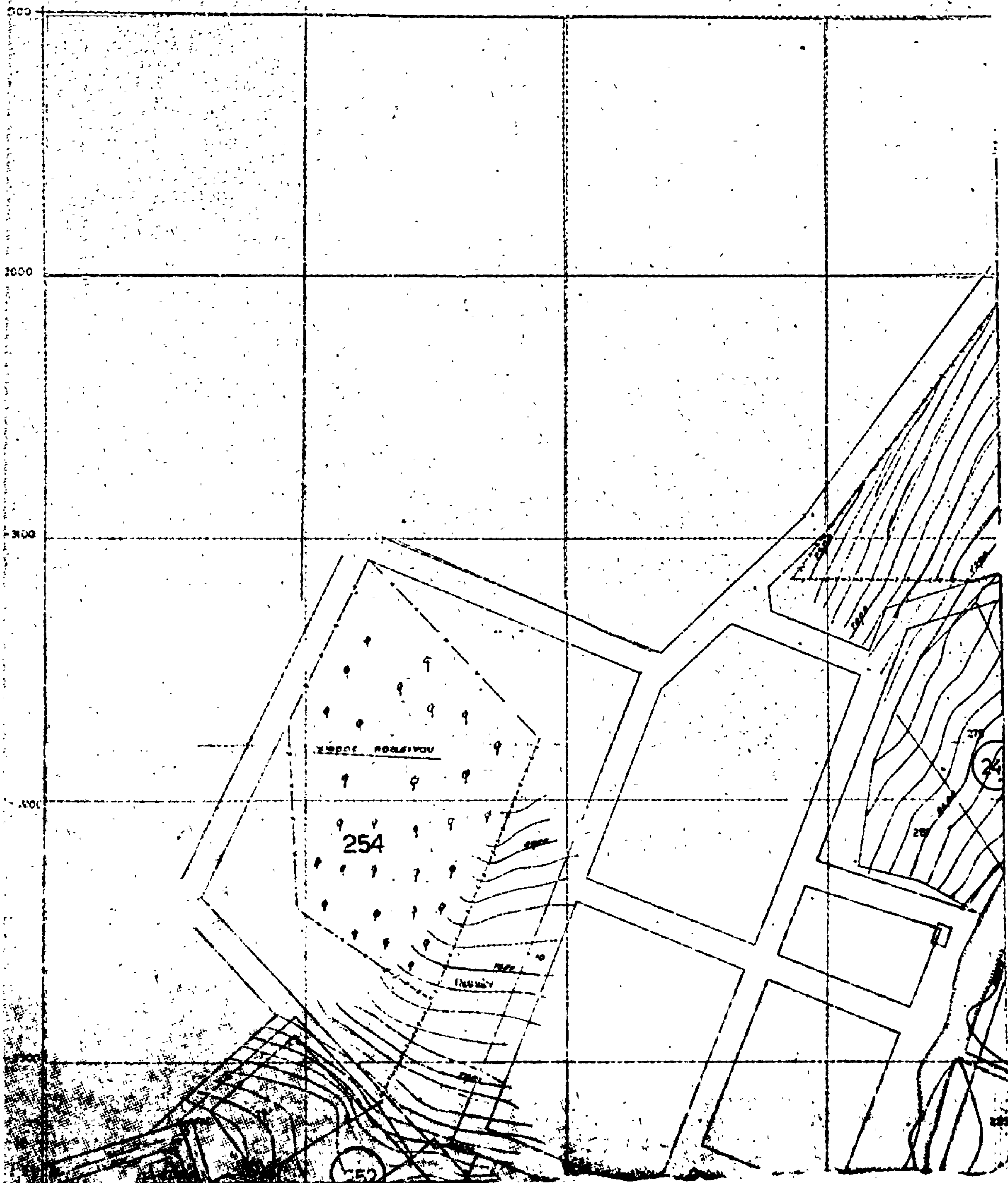

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ
ΕΠΕΚ
3500
3600
3700
3800
204
205
206
207
208
7
20
21
22
23
24
26
568


Σ ΞΥΛΑΓΑΝΗ ΚΘΜΟΤΗΝΗΣ
ΤΑΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
1
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Δ. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
203
201
202
3
5
6
9
10



Ἀλεξ/πολις ΜΑΪΟΣ 1977
ὁ Συντάξας

29
31
213
214
107
114
115
116
118
119
120
126
127
128
129
130
131
132
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
4300
4200
4300
4100
4300
4200


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΥΛΑΠ
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟ
254

ΑΝΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΜΙΑΣ

2

ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΝ

246

245

πρὸς Νέα Πέραι

109

50

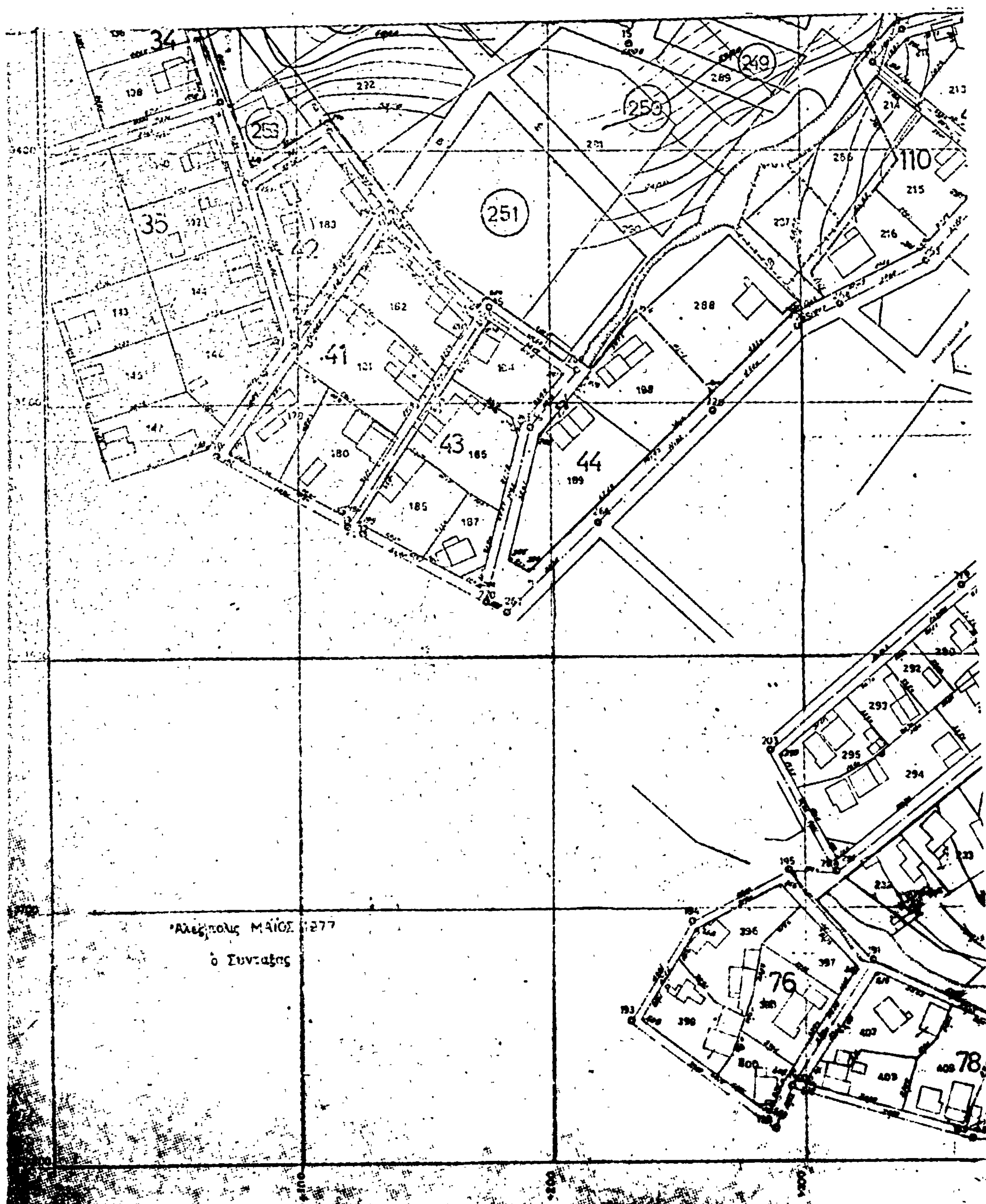
51

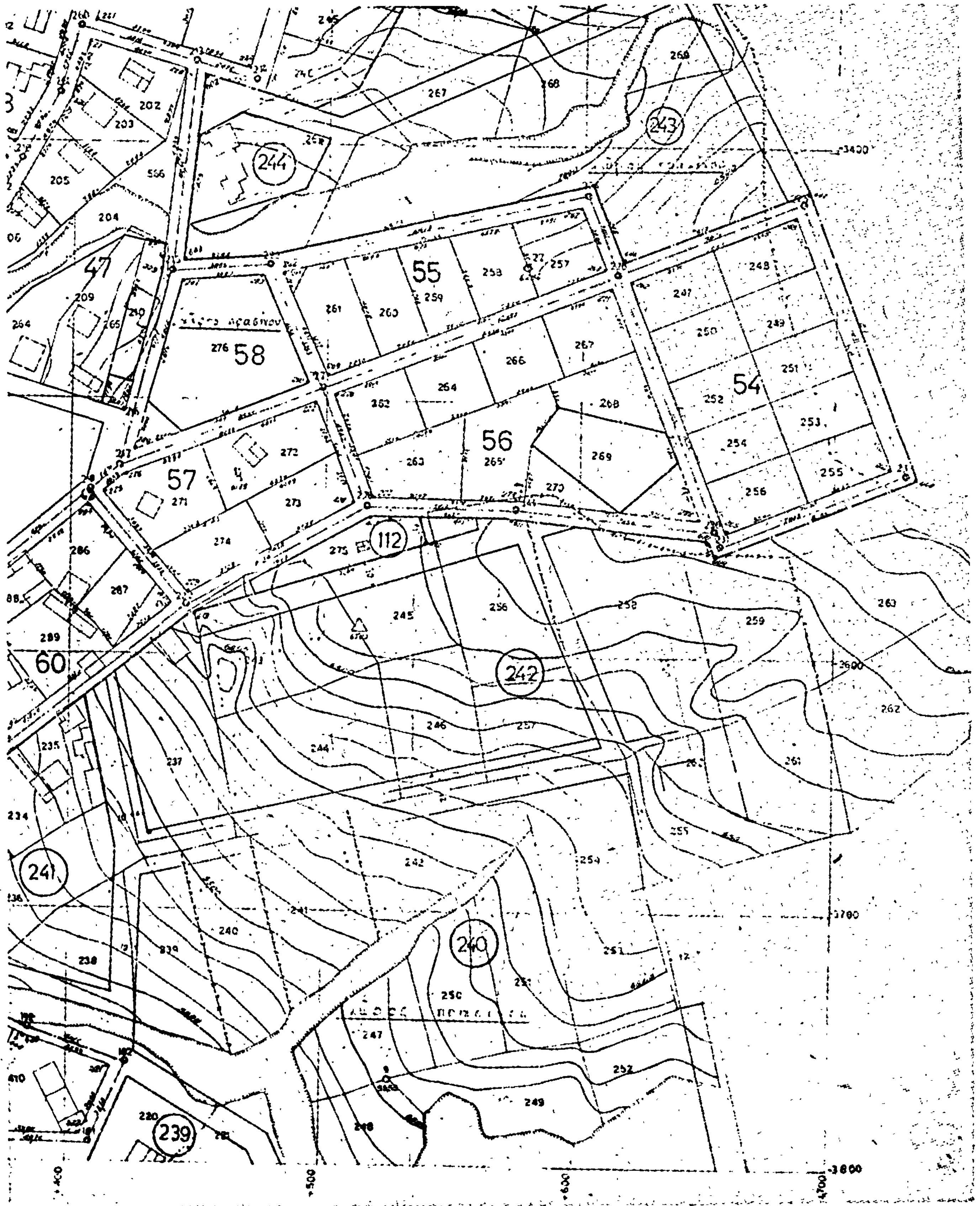
52

108

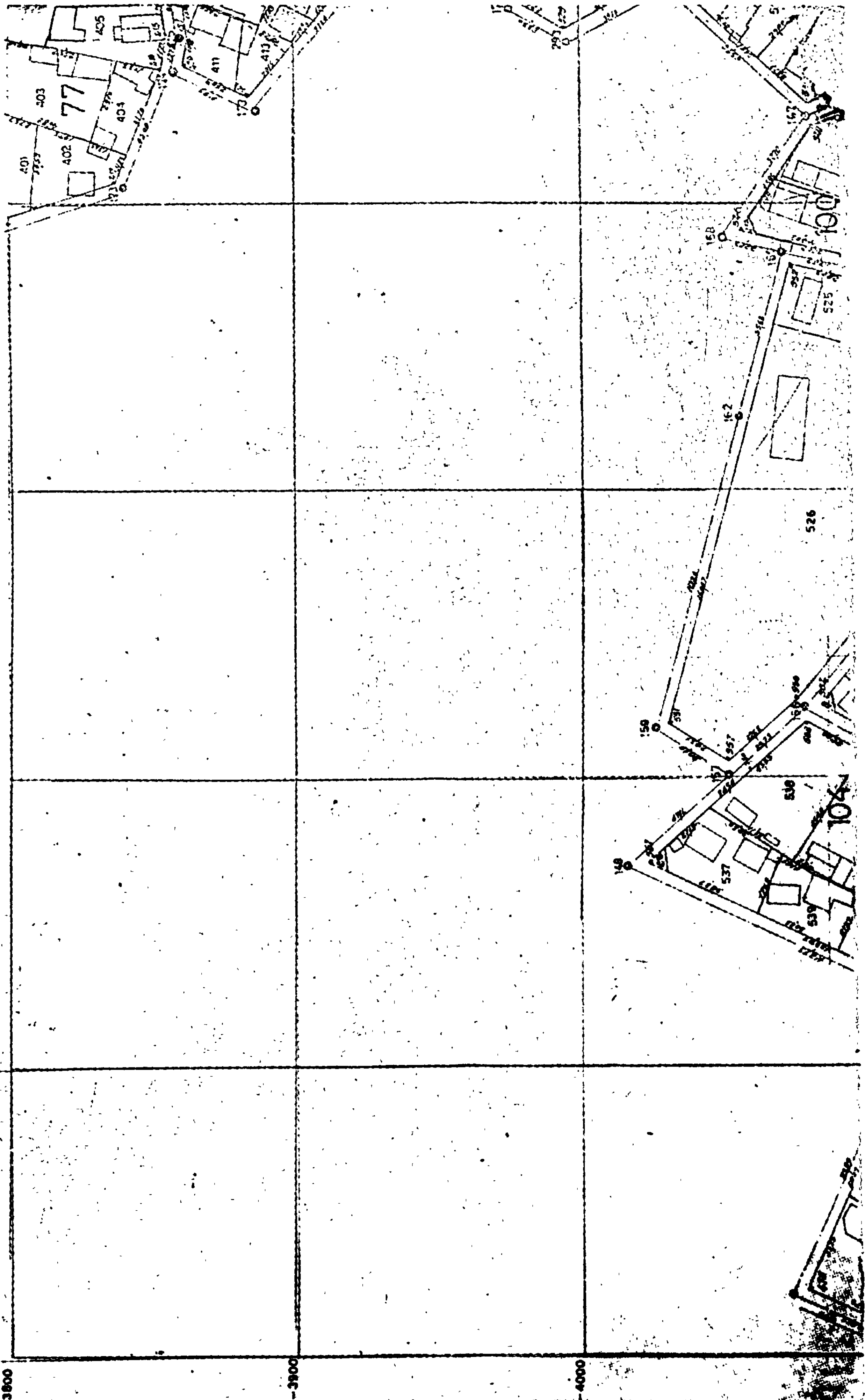
248

53


34
35
41
42
43
44
76
78
110
249
250
251
253
Ἀλεξ/πολις ΜΑΪΟΣ
ὁ Συντάξας



55
58
56
57
54
47
60
244
243
112
242
241
240
239
3400
3600
3700
3800


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ
77
100
3800
3900
4000

ΑΓΑΘΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΤΟΜΙΑΣ 3

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Δ. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ

χώρος πρασίνου

239

238

237

236

235

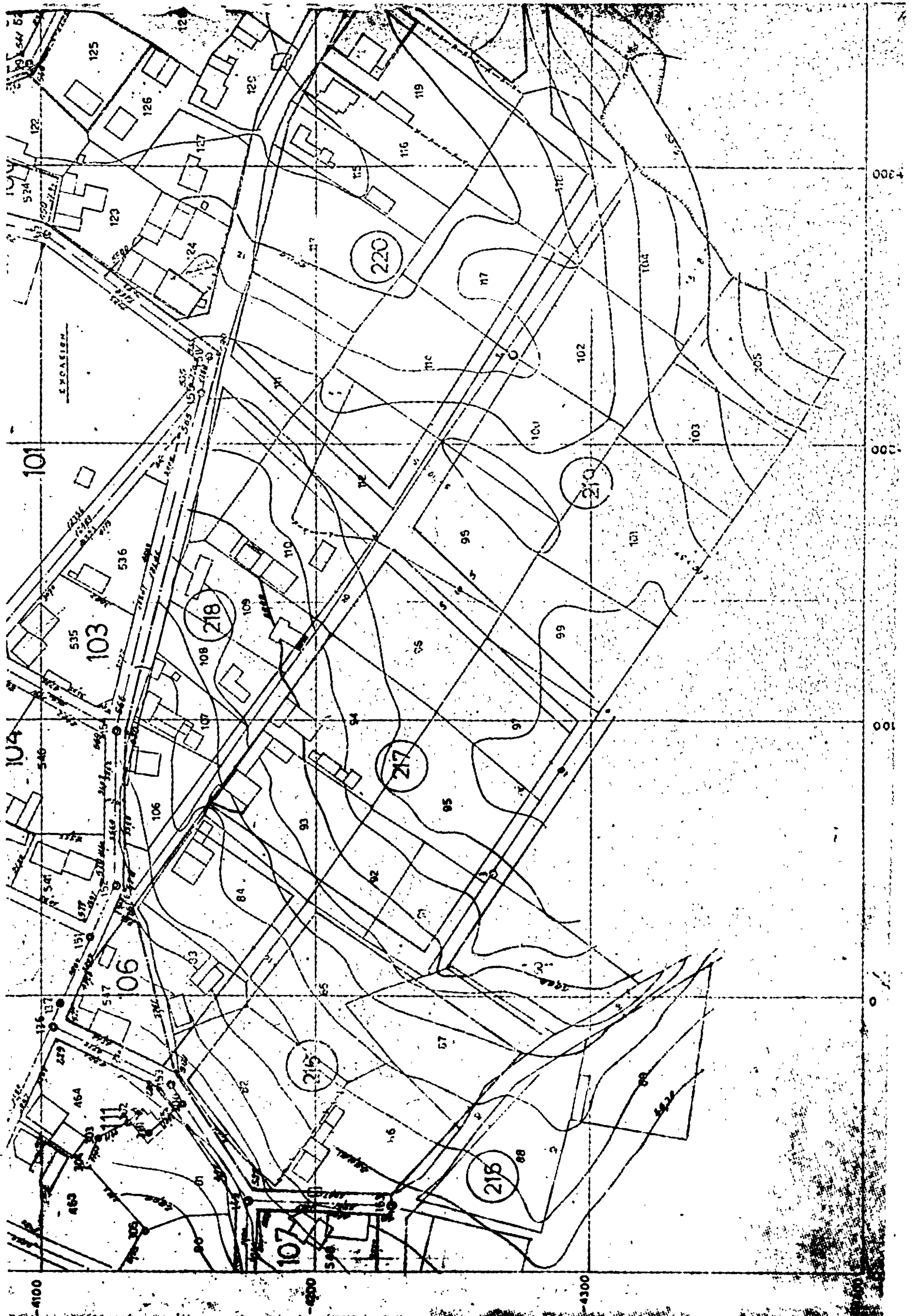
234

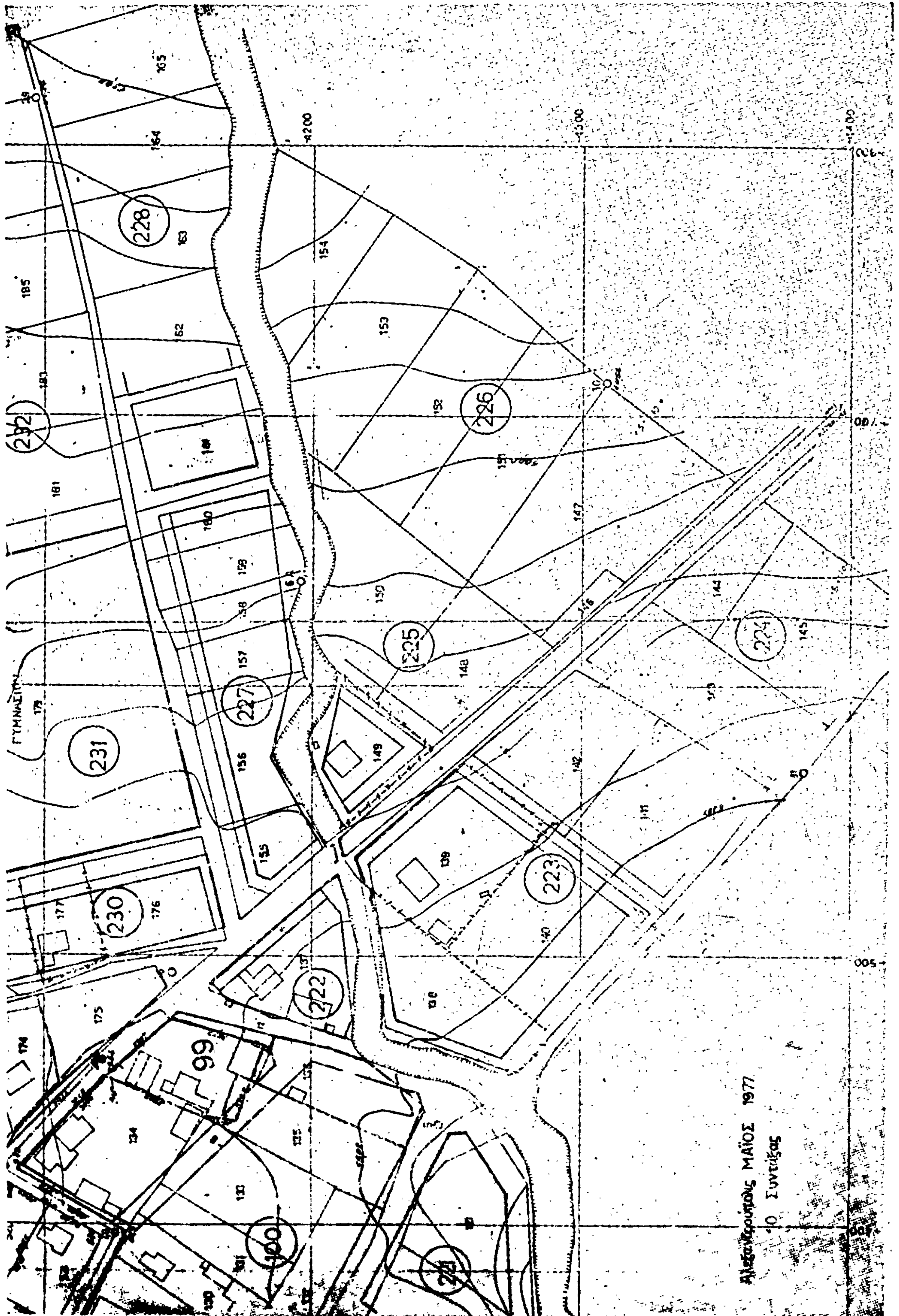
233

229

79

96


220
218
217
215
101
103
107



228
226
225
227
231
230
222
223
224
99
ΜΑΪΟΣ 1977
Ο Συντάξας